

**电子科技大学**  
**2008 年攻读硕士学位研究生入学试题**  
**考试科目：805 新闻传播实务**

考试时间：180 分钟

考试总分：150 分

答题须知：所有答案必须写在答题纸上，做在试卷或草稿纸上无效。

**文中切忌以任何方式出现题目以外的其他姓名，一有发现，答卷作废！**

**一、新闻传播采写实务（第 1 题 5 分；第 2 题 10 分；第 3 题 25 分，共 40 分）**

1、2007 年 12 月 14 日，国务院总理温家宝签署国务院令公布《职工带薪年休假条例》（具体内容可参见第二大题的第 2 小题题目，试卷第 6—8 页。），条例将于 2008 年 1 月 1 日起施行。针对职工带薪年休假这一广大职工非常关心的问题，假如你作为西藏卫视记者，将去采访国务院法制办负责人，并做一个 3 分钟的直播穿插在新闻节目中，请列出你的采访提纲。

2、2007 年 12 月 14 日，假如作为《西部都市报》财经新闻部记者的你，在新浪的财经频道读到以下新闻，拟做一个成都的相关新闻。请列出你的采访主题、采访计划、采访人物（包括选择其作为采访对象的理由。**采访对象名字请用“某某某”代替！**）、采访的实施渠道和具体方式。最后请列出采访提纲。

**调控升级 地产富豪集体焦虑**

如鱼游水，冷暖自知。

尽管内地房价依然在上涨，但来自政府、资金以及土地的压力，正让中国的地产富豪们陷入一种“不可名状”的“集体焦虑”。也许只有身在其中的人，才能在第一时间感到行业生态的微妙变化。向来被当做中国房地产企业领军人物的万科董事长王石，却已发出“2008 年

或许是中国房地产市场的拐点”的感慨。他的担忧当然不仅仅来源于逐渐提高的房贷利率。

### 高压检查

12月14日,根据国家发改委的统计数据,中国四季度的房价比去年同期上涨10.7%,开发商们对此持的态度显然是谨慎乐观。

身为北京北五环沿线一个“畅销”高档楼盘的营销总监,于翔正在为如何制定销售进度而犯愁。按照业界通常的惯例,这种俏销楼盘通常要控制销售速度,但几经思量之后,于翔还是决定“有多少卖多少”,因为“世道不一样了”。

“最近检查组要来北京,别撞在枪口上。”近一阶段,他经常这样提示自己的下属。让北京地产商变得十分谨慎的“检查组”,实际上是国务院派出的“督察组”,由参与“房地产部际调控联席会议”的中央各部委联合组成,组长为副部级官员担任,如此级别,已是2005年以来最高。

这并非是北京一个城市的特殊待遇。接近建设部的消息人士称,此次“督察”总共将涉及全国30多个省市,将覆盖除个别偏远省份之外的大部分主要城市,而检查的内容除各地住房保障政策的落实情况之外,市场交易秩序,尤其是人为推高房地产价格的行为,将是检查重点。

“近日,建设部给各省建设厅、计划单列市的建委、房管机构发了明电,要求做好接待,全力配合督察组的工作。”他说。记者还了解到,国务院办公厅也在同时,向全国各省及计划单列市政府下发了内容相近的明电,足见检查力度空前。

乌日图曾任职于原国家计委,参与了整个房改制度的设计、执行。在他的印象中,自1997年房改全面推进以来,还尚未有过如此大规模的检查。他表示,这表明,中央政府希望借此了解2005年以来,针对房地产行业进行宏观调控所取得的真实效果,作为制定下一步政策的依据,同时也通过检查组的威慑作用,实现规范地方房地产市场发展的政策意图。

记者了解到,此次督察行动调用的人力也十分可观,建设部住宅产业司下属的开发处、住房保障处等职能部门的主要负责人,日前都已离京参与检查。而同时,始自年初的“八部委整顿市场交易秩序”行动,也将进入“扫尾阶段”,两者交替,地产商们“如临大敌”或许在“情理之中”。

### 筹资之困

“检查规范销售环节,这只是表面问题,和我接触的地产商,更犯愁的是资金的问题。”

北京大学房地产研究中心主任陈国强说，“尤其是明年定调‘从紧’之后，信贷肯定控制得更紧，开发商们很犯愁。”他表示。

上市一度被各地产商认定是解决资金问题的最佳手段。打算最近在香港完成路演的河南建业“老板”胡葆森就表示，“缺钱”是香港上市的主要动因，而他更为看重的，则是香港资本市场的再融资能力，他希望这样可以一劳永逸地解决融资渠道的问题。

记者了解到，此前碧桂园(2007.HK)、SOHO中国(0410.HK)、远洋地产(3377.HK)在香港上市，也是出于如是考虑。“其中最简单的就是发企业债，香港的监管体制下，实现这个很容易，没有什么障碍，只要市场认可就可以。”清华大学房地产金融中心主任冯科表示。

然而，海外发债这条道路，目前已不再是光明大道。香港资本市场人士告诉记者，在碧桂园要约海外发债100亿美元之后，一些内地在香港的上市房企都有过类似的考虑，其中今年年中上市的雅居乐与年底上市的SOHO中国最为迫切，但现在看来，情况均不理想。

“主要是市场不认可，买家很少，而且压价严重。”他说，这位人士曾参与过碧桂园海外发债“路演”的工作，目前，碧桂园已经公告声称推迟其海外发债计划，其原因也是海外投资者担心中国政府在金融、信贷、土地领域的从紧政策，对未来企业盈利造成影响，观望气氛浓厚。

他透露，SOHO(中国)掌门人潘石屹曾高度关注碧桂园的海外发债计划，而据他了解，潘石屹也曾详细“论证过”海外发债的可能性，其总额虽不及碧桂园，但也十分惊人。但是，在碧桂园发债遇冷后，综合咨询各海外投资人及承销商的态度和意见，SOHO也暂时放缓了这项工作。

比潘石屹走得更远的是今年年中成功登陆香港的雅居乐，该公司甚至已经将20亿美元的海外发债计划付诸实施，而且全球路演工作已经启动，“和碧桂园一样，投行不买账，卖不掉，或是折价很高，所以不得不推迟，到市场环境好一点儿的时候再看。”他说。

陈国强向记者表示，相比内地资本市场对再融资的严格限制而言，香港的政策环境很宽松。“可是现在，即便成功上市，再融资的道路也不好走，这无疑是一个新的压力。”他强调，而刚刚推迟海外发展的雅居乐高层也向记者承认，“这确实是一个问题。”

## 国地命门

在开发商的传统逻辑中，一旦信贷、金融渠道全面收紧，在此以前拿地越多的企业，应

该越在竞争中占有优势。然而，如今这一逻辑也在发生改变，而其间最大的“变数”，即在于由碧桂园引发的“囤地”风潮过后，对待房企“囤地”，政府也开始酝酿相关动作。

“12月11日向国务院汇报工作时，国土资源部就涉及到了囤地问题，温总理和国务院的分管领导，对此都非常重视，现在国土资源部正在按照国务院的精神制定相关的细化政策，对开发商闲置土地的问题，妥善处理、解决。”接近国土资源部的消息人士向记者表示。

为了摆脱囤地造成的舆论压力，近日碧桂园对外宣称，年开工面积为1200万平方米，以此反驳囤地之说。不过，一位长年在建设系统工作的官员对此颇有质疑，他认为，这1200万平方米的开工量，并不真实。

“根据碧桂园的中报，在湖北、广东、广西、湖南等地的土地储备所形成的开工面积，大概在600万平方米左右，按照1200万平方米这个说法，另外600万平方米的开工面积，肯定要从内蒙古以及东北地区的新增土地储备中出现，但是，按照东北地区的施工规定，因为天气冻土原因，在该地区冬季必须停止施工，按照这一规定，碧桂园的年开工面积不可能达到1200万平方米。”他说。

上述消息人士透露，目前，针对囤地的主要配套政策的方向为，对闲置土地特别是闲置房地产用地征缴增值地价。对于确实违反《土地管理法》，以及不符合《闲置土地处置规定》中可延长开发周期及动工日期的，满两年后，必须强制无偿收回，而目前，国土资源部正在依照国务院的精神，对相关问题进行细化，最终形成政策。

陈国强得知此消息后向记者表示，这些政策如能细化出台，并且切实落实执行，对于那些土地储备较多，先前被认为拥有竞争优势的房地产企业，反而将形成包袱和相关变数所在，进而形成开发商的“命门”。

（《中国经营报》作者：李乐）

3、2007年12月14日下午，假如你为《西部都市报》财经新闻部记者张晓，分别就以上《调控升级 地产富豪集体焦虑》一文中的内容，电话采访到了SOHO中国掌门人潘石屹和碧桂园董事长杨国强，请写一篇800字—1000字的消息。采访内容请自行虚拟。

## 二、新闻传播编辑实务（第1、2题，每题10分；第3题15分；第4题25分，共60分）

1、请将以下电稿改为260字的简讯。

### 国务院公布年节及纪念日放假办法(全文)

新华社12月16日电 中国国务院于修改《全国年节及纪念日放假办法》的决定，已经由12月7日国务院第198次常务会议通过，将从2008年1月1日起施行。

以下为中国政府网刊出的国务院关于修改《全国年节及纪念日放假办法》的决定全文：

国务院关于修改《全国年节及纪念日放假办法》的决定

国务院决定对《全国年节及纪念日放假办法》作如下修改：将第二条修改为：“全体公民放假的节日：

- (一)新年，放假1天(1月1日)；
- (二)春节，放假3天(农历除夕、正月初一、初二)；
- (三)清明节，放假1天(农历清明当日)；
- (四)劳动节，放假1天(5月1日)；
- (五)端午节，放假1天(农历端午当日)；
- (六)中秋节，放假1天(农历中秋当日)；
- (七)国庆节，放假3天(10月1日、2日、3日)。”

此外，对个别条文的文字作了修改。本决定自2008年1月1日起施行。

《全国年节及纪念日放假办法》根据本决定作相应的修订，重新公布。

以下为《全国年节及纪念日放假办法》全文：

### 全国年节及纪念日放假办法

(1949年12月23日政务院发布 根据1999年9月18日《国务院关于修改〈全国年节及纪念日放假办法〉的决定》第一次修订 根据2007年12月14日《国务院关于修改〈全国年节及纪念日放假办法〉的决定》第二次修订)

第一条 为统一全国年节及纪念日的假期，制定本办法。

第二条 全体公民放假的节日：

- (一)新年，放假1天(1月1日)；

(二)春节,放假3天(农历除夕、正月初一、初二);

(三)清明节,放假1天(农历清明当日);

(四)劳动节,放假1天(5月1日);

(五)端午节,放假1天(农历端午当日);

(六)中秋节,放假1天(农历中秋当日);

(七)国庆节,放假3天(10月1日、2日、3日)。

第三条 部分公民放假的节日及纪念日:

(一)妇女节(3月8日),妇女放假半天;

(二)青年节(5月4日),14周岁以上的青年放假半天;

(三)儿童节(6月1日),不满14周岁的少年儿童放假1天;

(四)中国人民解放军建军纪念日(8月1日),现役军人放假半天。

第四条 少数民族习惯的节日,由各少数民族聚居地区的地方人民政府,按照各该民族习惯,规定放假日期。

第五条 二七纪念日、五卅纪念日、七七抗战纪念日、九三抗战胜利纪念日、九一八纪念日、教师节、护士节、记者节、植树节等其他节日、纪念日,均不放假。

第六条 全体公民放假的假日,如果适逢星期六、星期日,应当在工作日补假。部分公民放假的假日,如果适逢星期六、星期日,则不补假。

第七条 本办法自公布之日起施行。

2、请将以下电稿改为260字的简讯。

### 《职工带薪年休假条例》全文公布

新华社12月16日电 中国国务院12月7日举行的第198次常务会议已经通过《职工带薪年休假条例》。该条例将从2008年1月1日起施行。

以下是中国政府网今天公布的《职工带薪年休假条例》全文。

### 职工带薪年休假条例

第一条 为了维护职工休息休假权利,调动职工工作积极性,根据劳动法和公务员法,制定本条例。

第二条 机关、团体、企业、事业单位、民办非企业单位、有雇工的个体工商户等单位的职工连续工作 1 年以上的，享受带薪年休假（以下简称年休假）。单位应当保证职工享受年休假。职工在年休假期间享受与正常工作期间相同的工资收入。

第三条 职工累计工作已满 1 年不满 10 年的，年休假 5 天；已满 10 年不满 20 年的，年休假 10 天；已满 20 年的，年休假 15 天。

国家法定节假日、休息日不计入年休假的假期。

第四条 职工有下列情形之一的，不享受当年的年休假：

- (一) 职工依法享受寒暑假，其休假天数多于年休假天数的；
- (二) 职工请事假累计 20 天以上且单位按照规定不扣工资的；
- (三) 累计工作满 1 年不满 10 年的职工，请病假累计 2 个月以上的；
- (四) 累计工作满 10 年不满 20 年的职工，请病假累计 3 个月以上的；
- (五) 累计工作满 20 年以上的职工，请病假累计 4 个月以上的。

第五条 单位根据生产、工作的具体情况，并考虑职工本人意愿，统筹安排职工年休假。

年休假在 1 个年度内可以集中安排，也可以分段安排，一般不跨年度安排。单位因生产、工作特点确有必要跨年度安排职工年休假的，可以跨 1 个年度安排。

单位确因工作需要不能安排职工休年休假的，经职工本人同意，可以不安排职工休年休假。对职工应休未休的年休假天数，单位应当按照该职工日工资收入的 300% 支付年休假工资报酬。

第六条 县级以上地方人民政府人事部门、劳动保障部门应当依据职权对单位执行本条例的情况主动进行监督检查。

工会组织依法维护职工的年休假权利。

第七条 单位不安排职工休年休假又不依照本条例规定给予年休假工资报酬的，由县级以上地方人民政府人事部门或者劳动保障部门依据职权责令限期改正；对逾期不改正的，除责令该单位支付年休假工资报酬外，单位还应当按照年休假工资报酬的数额向职工加付赔偿金；对拒不支付年休假工资报酬、赔偿金的，属于公务员和参照公务员法管理的人员所在单位的，对直接负责的主管人员以及其他直接责任人员依法给予处分；属于其他单位的，由劳动保障部门、人事部门或者职工申请人民法院强制执行。

第八条 职工与单位因年休假发生的争议，依照国家有关法律、行政法规的规定处理。

第九条 国务院人事部门、国务院劳动保障部门依据职权，分别制定本条例的实施办法。

第十条 本条例自 2008 年 1 月 1 日起施行。

3、请综合以上第 1 小题和第 2 小题内的两则电稿，编辑为一篇用于《西部都市报》头版的 600 字新闻。

4、请综合以下三篇稿件，编辑为一篇用于《西部都市报》国内新闻版的 600 字—700 字的新闻。

#### 稿件一

中国网 12 月 4 日报道 针对近日某网站在互联网上公布华南虎照片鉴定的消息，国家林业局新闻发言人曹清尧今天表示，陕西省林业厅在调查中发现了一些野生华南虎存在的痕迹，但是不足以分析它的实情。所以这次照片中老虎是真是假，是否是活体，都难以评估该地区野生华南虎的状况。曹清尧说，国家林业局已经注意到，昨天互联网上公布了华南虎照片鉴定的消息，某网站聘请了几位人士对陕西镇坪县农民周正龙拍的 40 张数码照片进行鉴定，并宣布了鉴定的意见，对照片也做了一个表态。

曹清尧说，公众对华南虎的关注，表明了社会对野生动物的关爱，也是全社会生态意识明显提高的表现，我们深感欣慰。二十年前，就算打死一只老虎也不会引起像现在这样高度关注。社会对华南虎事件的关注是一种文明的表现、一种进步的表现。陕西省镇坪县属于大巴山系，历史上属于华南虎分布的区域之一。

陕西省林业厅从 2006 年 6 月到 2007 年的 2 月专门成立了调查队，对这一区域的华南虎等野生动物的资源进行了专题调查。

曹清尧强调说，调查中发现了一些野生华南虎存在的痕迹，但是不足以分析它的实情。所以这次照片中老虎是真是假，是否是活体，都难以评估该地区野生华南虎的状况。

在会上，某报记者提问：

- 1、国家林业局是不是不准备对华南虎照片进行鉴定，给出一个明确的说法？
- 2、陕西方面说照片是真的，请问陕西方面是怎么进行鉴定的？国家林业局有无协助？

曹清尧答：刚刚我介绍了一些情况，国家林业局的主要职责是野生动物的保护和资源调配。我们的行政职能不能调位，也不能越位。要切实履行好保护和抢救野生动物的职能，所以一听说陕西有报告有华南虎的消息，我们即刻采取了相应的措施。广大观众对我们采取的科学冷静的态度给予了赞赏。陕西省方面 10 月 13 号公布了华南虎照片，他们进行了有关的论证。

我们相信陕西省人民政府和陕西省林业厅，会科学认真地对待公众的质疑。

2007 年 12 月 4 日上午 10 时国务院新闻办公室举行新闻发布会，国家林业局副局长祝列克介绍中国林业在生态文明建设中的任务与目标等方面情况，并回答记者提问。国家林业局新闻发言人曹清尧一同出席了新闻发布会。

## 稿件二

中国网 12 月 4 日报道 国家林业局宣传办公室主任、新闻发言人曹清尧 12 月 4 日在国新办召开的新闻发布会上，通报国家林业局专家组赴陕西开展华南虎专题调查的结果。

第一位提问的记者来自中央电视台，该记者提出了三个问题，第三个问题是：最近陕西镇坪县的老虎照片的事件在社会上引起了广大反响，最近有民间机构鉴定说这个照片和有关方面鉴定的结果不一样，称照片有假。请问林业局对这个事件是什么看法？谢谢。主持人回答：第三个问题将由新闻发言人曹清尧回答。

### 关于“华南虎照片”曹清尧答记者问

我们国家林业局已经注意到，昨天互联网上公布了鉴定的消息，某网站聘请了一些专家和机构对周正龙拍摄的华南虎照片进行了鉴定，并发表了鉴定意见。

20 年前，就别说一张照片，就是打死一只老虎也不会引起今天像“华南虎事件”这样的关注，这说明我们中国生态文明的意识显著提高。就是在西方发达国家在上世纪也以穿裘皮大衣为荣耀，但现在也谴责这种行为。

在陕西镇坪县周正龙拍摄华南虎照片的这件事，国家林业局十分关注。国家林业局作为中央政府，野生动物的管理部门，切实保护拯救濒危动物。

现在介绍一下华南虎，华南虎是世界上最为濒危的虎亚种，也是我国特有的，国家林业局一直在寻找华南虎野外生存的踪迹，也一直致力于野外驯化等工作。

陕西省镇坪县属于大巴山系，历史上是华南虎分布的区域。陕西省林业厅从 2006 年到 2007

年专门成立了华南虎调查的工作。调查中也发现了野生华南虎存在的痕迹，但不足以确认其存在。

近一个月了，专家们进行了访问调查，访问了数十名居民，查阅了相关的资料和实物证明，也实地考察了当地的生态状况。

根据专家们初步查验的意见，国家林业局确定了 20 万公顷的调查范围，也进一步完善了加密调查的方案。

本次野外调查，主要的对象除了华南虎，还包括了豹类、黑熊等其他珍稀保护动物。

大巴山系生物十分丰富，也有很多珍稀动物，有进一步保护的必要，我们也公布过 1999 年，国家林业局在全国范围内的野生动物调查情况，上次调查发现了 48 处野生华南虎存在的痕迹。所以，这次调查也是 1999 年调查的延续。

这次野外调查，要等本冬第一场降雪后，专家们才到野外进行调查。国家林业局将按国际惯例，按 3 倍的密度架设一批野外观测红外设备，以拍摄到更多的野生动物的生存痕迹，以对该区域的野生动物情况进行评估，有关调查结果我们将及时向公众公布，感谢广大观众对野生动物保护的支持。

### 稿件三

中国网 12 月 4 日报道 4 日上午，国务院新闻办发布会结束后，京华时报记者向国家林业总局副局长祝列克就“网易组织六方专家对华南虎照片真伪做鉴定”一事提问。

祝列克表示，他注意到了网易公司组织的鉴定，同时说：“这是一个科学的讨论，相当于外星人一样，真假都需要进一步讨论。但是，国家林业局从来没说过是真的，也没说过是假的。”

### 三、新闻传播评论实务（每题 50 分，共 50 分）

请根据第二大题第四小题中与华南虎有关的三篇报道，以《西部都市报》专栏作者周星星的名义，撰写一篇 600 字左右的评论。