

西南大学

2006 年攻读硕士学位研究生入学考试试题

学科、专业：土地资源管理 研究方向：土地资源管理

试题名称：土地经济学 试题编号：429

(答题一律做在答题纸上，并注明题目番号，否则答题无效。)

一、名词解释(每个4分，共20分)

土地规模经济

土地人口承载力

土地可持续利用

土地所有权

土地集约利用

二、填空题(每空2分，共20分)

1. 土地规模的扩大与土地报酬之间的相互变化关系，一般存在三种情况，其中，当土地规模扩大的幅度小于规模报酬的增长幅度时，称为_____规模报酬；当土地规模扩大的幅度等于规模报酬的增长幅度时，称为_____规模报酬。

2. 资产阶级经济学家把地租定义为“土地在生产利用中自然产生的或应该产生的经济包酬，地租……是一种经济剩余，……”并按这种定义把地租分为契约地租和_____两类。契约地租也称_____。

3. 按马克思认为资本主义农业绝对地租来源于_____的差额形成的超额利润，产生的条件是_____，产生的原因是_____。

4. 土地利用现状分析具体要进行土地利用程度、_____和_____等几方面的分析。

5. 韦伯的工业区位论的核心是，通过运输、劳动力及_____相互关系的分析与计算，找出工业产品_____作为工业企业布局

的理想区位。

三、分析比较题（每个 10 分，共 20 分）

1. 级差地租 I 与级差地租 II 的比较。（10 分）
2. 土地税收与土地租金的比较。（10 分）

四、简答题（每小题 15 分，共 60 分）

1. 土地市场的特点及功能？（15 分）
2. 我国在进行土地利用安排时，为什么要遵循“在农业优先的前提下、统筹安排用地比例”？（15 分）
3. 土地可持续利用的基本政策目标—实现耕地总量动态平衡所包含的内容有哪些？（15 分）
4. 简述我国土地国有制的实现过程？（15 分）

五、阐述题（30 分）

能否在我国现阶段全面推进农业土地适度规模经营？（从扩大农业土地经营规模的经济机制、条件及我国的基本国情等方面加以阐述）