

企业家商会会馆

一、任务简述

拟在南方某海滨城市公园旁建造一座企业家商会会馆，供企业家联谊、商务交流，企业及产品推广，管理学习之用，用地面积为 6000 M^2 ，拟建总建筑面积为 3300 M^2 （可在 $\pm 10\%$ 内调整）。

二、基本要求

- 1、总建筑面积 3300 M^2 （可在 $\pm 10\%$ 内调整）；
- 2、各用房面积要合理设置；
- 3、要注意配套设置相关的用房和空间；
- 4、总平面图上要表达场地设计。

三、设计内容

- 1、客房 20 间 $30 \text{ M}^2/\text{间}$ （标准间面积，已含卫生间）
- 2、商务小会议室 2 间 $50 \text{ M}^2/\text{间}$
- 3、多功能厅 1 间 200 M^2
- 4、图书阅览及网吧 100 M^2
- 5、展览室（厅） 200 M^2 （室内可分可合为一室或 2—3 室）
- 6、咖啡沙龙、茶餐厅 300 M^2 （已含厨房面积）
- 7、休闲娱乐用房 150 M^2 ，含壁球室 1 间（净空要求为 $9750 \times 6400 \times 5700$ ），
棋牌室、桌球室（桌球台 2900×1600 ）等
- 8、小商店 50 M^2
- 9、设备用房 150 M^2
- 10、管理及后勤用房 150 M^2
- 11、其它，含门厅、走廊、楼梯等交通空间、公共卫生间、储藏间等
- 12、车库 2 个车位
- 13、室外活动场地，包括网球场 2 个，室外泳池 1 个（含配套用房）
- 14、室外停车场 10 个车位

四、图纸内容及要求

- 1、总平面图（含环境设计） 1:500
- 2、各层平面图 1:200
- 3、立面图 1-2 个 1:200
- 4、剖面图 1-2 个 1:200
- 5、彩色外观或鸟瞰图一幅，图幅为 2#图纸或其一半
- 6、总建筑面积和简要文字说明
- 7、图面表现形式自选
- 8、图纸规格：2#图幅（420X 600mm）