

# 中山大学

## 二00九年攻读硕士学位研究生入学考试试题

科目代码: 622

科目名称: 国际法学 A 卷

考试时间: 1 月 11 日 上午

### 考生须知

全部答案一律写在答题纸上, 答  
在试题纸上的不得分! 请用蓝、黑  
色墨水笔或圆珠笔作答。答题要写  
清题号, 不必抄题。

一、论述法的规范作用(功能)。(本题 20 分)

二、法的本质的含义是怎样的? 谈谈你对“法律全球化”主张的理解。(本题 20 分)

三、论述我国侵权行为法的归责原则体系及其内容。(本题 20 分)

四、论述国际商法与国内商法的关系及其意义。(本题 25 分)

五、简述商事代理的法律特征。(本题 15 分)

六、翻译并阐述:(本题 20 分)

请翻译这段文字并阐述违约责任中确定赔偿范围的相关规则。

Damages for breach of contract by one party consist of a sum equal to the loss, including loss of profit, suffered by the other party as a consequence of the breach. Such damages may not exceed the loss which the party in breach foresaw or ought to have foreseen at the time of the conclusion of the contract, in the light of the facts and matters of which he then knew or ought to have known, as a possible consequence of the breach of contract.

七、分析并回答:(本题 30 分)

家住某市甲区的 A (甲方) 与家住乙区的 B (乙方) 签订房屋租赁合同, B 将位于丙区的一处 300 平方米的房屋租给 A 经营餐厅。合同中除约定了有关租赁事项外, 还约定: “甲方租赁过程中如决定购买该房, 按每平方米 3000 元的价格购买, 具体事项另行协商。” A 的餐厅开张后生意兴隆, 遂决定将租赁的房屋买下长期经营。但因房价上涨, B 不同意出卖。A 将房价款 90 万元办理提存公证, B 仍不同意出卖。后 B 以每平方米 5000 元的价格与 C 签订了房屋买卖合同。A 为阻止 B 与 C 成交, 向丙区人民法院提起诉讼, 要求认定租赁合同中的买卖条款有效并判决 B 履行协助办理房屋过户手续的义务。法院受理后, B 以其住所不在丙区为由提出管辖权异议, 法院审查后发出驳回通知书。一审法院经审理认定, 原被告之间构成了预约合同关系, 但尚不构成买卖关系, 故判决驳回原告的诉讼请求。A 不服提出上诉。

请回答下列问题:

1、对于 B 所提出的管辖权异议, 法院的做法是否存在不符合法律规定之处? 如果有, 正确的做法是什么? 如果二审维持原判, 此后 A 与 B 双方经过协商, 达成了按每平方米 4000 元价格卖房合同。该买卖合同是否构成执行和解? 法院是否应当予以干预? 请回答上述问题并说明理由。

2、请评述我国民事诉讼法中的专属管辖制度。