

华中农业大学二〇〇七年硕士研究生入学考试
试 题 纸

课程名称: 441 土地行政管理学

第 1 页 共 1 页

注意: 所有答案必须写在答题本上, 不得写在试题纸上, 否则无效。

一、名词解释 (共 20 分, 每题 4 分)

- 1、土地行政管理
- 2、土地行政效率
- 3、土地增值税
- 4、土地用途管制
- 5、迹地

二、填空题 (共 30 分, 每空 1.5 分)

- 1、土地行政管理的基本内容包括 ____、____、____、____、____
- 2、我国土地整理的主要模式有 ____、____、____、____
- 3、影响土地行政决策的因素有 ____、____、____、____、____、____、____
- 4、地籍行政主要内容有 ____、____、____、____

三、简答题 (共 40 分, 每题 10 分)

- 1、简述土地调查的三种形式及关系
- 2、简述土地市场交易价格行政的含义与主要行政措施
- 3、简述土地登记与土地统计的关系
- 4、城镇国有土地使用权出让的含义、形式与特征

四、论述题 (共 60 分, 每题 30 分)

- 1、请谈谈你对我国现行土地征用制度改革建议
- 2、试述我国现阶段开展土地整理的现实意义