

华中农业大学二〇一一年硕士研究生入学考试

试 题 纸

课程名称：841 土地行政管理学

第 1 页 共 2 页

注意：所有答案必须写在答题本上，不得写在试题纸上，否则无效。

一、名词解释（共 20 分，每题 4 分）

- 1、地籍调查
- 2、地价指数
- 3、土地复垦
- 4、土地利用率先
- 5、国家土地督察制度

二、填空题（共 30 分，每空 1.5 分）

- 1、土地行政管理的功能：\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_。
- 2、土地行政管理体制的类型有：\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_。
- 3、土地可持续利用的原则有：\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_。
- 4、土地储备运作的三个环节是：\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_。
- 5、土地开发的主要类型有：\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_。

三、简答题（共 50 分，每题 10 分）

- 1、简述地权行政的涵义及主要内容。
- 2、简述土地类型地带性分异规律。
- 3、简述土地生态经济系统运行机制。
- 4、实现城市土地集约利用的途径是什么？

华中农业大学二〇一一年硕士研究生入学考试

试 题 纸

课程名称：841 土地行政管理学

第 2 页 共 2 页

注意：所有答案必须写在答题本上，不得写在试题纸上，否则无效。

5、简述耕地内部规划的内容。

四、论述题（共 50 分，每题 25 分）

1、结合中国实际，阐述土地资源配置中政府干预与市场调节的关系，它们对我国土地市场发展起到什么样的作用。

2. 农地城市流转中效率与公平问题是一对矛盾，请运用相关理论，谈谈如何解决这一矛盾，并提出相应建议。