

中国地质大学研究生院

2005 年 硕 士 研 究 生 入 学 考 试 试 题

考试科目: 土地经济学 (438)

适用专业: 土地资源管理、人口资源与环境经济学、资源产业经济

(特别提醒: 所有答案都必须写在答题纸上, 写在本试题纸上及草稿纸上无效。考完后试题随答题纸一起交回。)

准考证号码:

报考学科、专业: 土地资源管理

姓名:

题 答 要 不 内 线 封 密

- 1、简述土地市场的功能及建立土地市场的必要条件? (30 分)
- 2、试述社会主义地租存在的条件及社会主义级差地租分配的方式? (30 分)
- 3、运用土地规模经济理论论述我国沿海发达地区实施土地规模经营的意义? (30 分)
- 4、简述韦伯的工业理论及对工业选址的指导意义? (30 分)
- 5、试述土地估价的主要方法及土地估价的影响因素 (30 分)