

中国计量学院

2008 年攻读硕士学位研究生入学试题

考试科目名称：_____ 民法学 _____

考试科目代码：_____ 602 _____

考生姓名：_____

考生编号：_____

考生须知：

- 1、所有答案必须写在**报考点提供的**答题纸上，做在试卷或草稿纸上无效。
- 2、答案必须写清题号，字迹要清楚，保持卷面清洁。
- 3、试卷、草稿纸必须随答题纸一起交回。

本试卷共 四 大题，共 二 页。

一、名词解释（共 5 小题，每小题 4 分，共 20 分）

1. 意思表示
2. 代理权
3. 名誉权
4. 物权
5. 先诉抗辩权

二、简答题（共 5 小题，每题 12 分，共 60 分）

1. 简述民事责任与民事义务的联系和区别。
2. 简述宣告死亡的条件和法律后果。
3. 简述法人民事权利能力与自然人民事权利能力的区别。
4. 简述民事行为无效、民事行为可变更、可撤销与民事行为效力未定的区别。
5. 简述违约形态及违约救济。

三、论述题（共 2 小题，每题 20 分，共 40 分）

1. 试述我国物权法中确认的土地承包经营权的主要内容。
2. 试述特殊侵权中的产品责任。

四、案例分析题（共 6 小题，每小题 5 分，共 30 分）

王某与张某育有二子，长子王甲，次子王乙。王甲娶妻李某，并于 1995 年生有一子王小甲。王甲于 1999 年 5 月遇车祸身亡。王某于 2000 年 10 月病故，留有与张某婚后修建的面积相同的房屋 6 间。王某过世后张某随儿媳李某生活，该 6 间房屋暂时由次子王乙使用。

2000 年 11 月，王乙与曹某签订售房协议，以 12 万元的价格将该 6 间房屋卖给曹某。张某和李某知悉后表示异议，后因王乙答应取得售房款后在所

有继承人合理分配，张某和李某方表示同意。王乙遂与曹某办理了过户登记手续，曹某当即支付购房款 5 万元，并答应 6 个月后付清余款。曹某取得房屋后，又与朱某签订房屋转让协议，约定以 15 万元的价格将房屋卖给朱某。在双方正式办理过户登记及付款前，曹某又与钱某签订了房屋转让协议，以 18 万元的价格将房屋卖给钱某，并办理了过户手续。

2001 年 5 月，曹某应向王乙支付 7 万元的购房余款时，曹某因生意亏损，已无支付能力。但曹某有一笔可向赵某主张的到期贷款 5 万元，因曹某与赵某系亲戚，曹某书面表示不再要求赵某支付该贷款。另查明，曹某曾于 2001 年 4 月外出时遭遇车祸受伤，肇事司机孙某系曹某好友，曹某一直未向孙某提出车祸损害的赔偿请求。

问题：

1. 王某过世后留下的 6 间房屋应由哪些人分配？各自应分得多少？为什么？
2. 王乙与曹某签订的售房协议是否有效？为什么？
3. 曹某与朱某、钱某签订的房屋转让协议效力如何？
4. 如朱某要求履行与曹某签订的合同，取得该房屋，其要求能否得到支持？为什么？
5. 如王乙请求人民法院撤销曹某放弃要求赵某支付货款的行为，其主张能否得到支持？为什么？
6. 如王乙要求以自己的名义代位请求孙某支付车祸致人损害的赔偿金，其主张能否得到支持？为什么？

【完】