

# 苏州科技学院

## 二00四年攻读硕士学位研究生入学考试试题

学科、专业：**城市规划与设计** 试题编号：**401** 试题名称：**城市规划设计**

请考生注意：试题解答务请考生做在专用“答题纸”上；  
做在其它地方的解答将视为无效答题，不予评分。

根据城市总体规划，江南某城市拟在附图所示区域新建一以多层为主的普通居住区。基地位于城市发展方向上的市郊结合部，市区中心位于基地东向，基地西侧（跨河）和南侧分别为规划的工业开发区和规划居住用地，基地东南侧为规划城市公园。基地四界分别为二条红线宽度40米的城市干道、一条红线宽度24米的城市支路和一条蓝线宽度60-80米的城市主要河流（详见地形图），规划设计范围内的用地面积约75公顷。基地内地势平坦，没有任何需保留的建、构筑物，区域内河流应尽量保留并可根据设计者意图适当整治。

由于居住区位于市区边缘，为提高居民居住生活质量，区内拟配置居住区级公共活动中心（用地面积约5-6公顷，含商业居住、文化活动、金融邮电、社区管理等设施）、一所初级中学（二十四班）、一所小学（二十四班）及相应数量的幼托。由于基地紧邻城市公园，区内可不再设居住区级公园，但布局上需考虑与城市公园的关系，并加强小区级及以下公共绿地建设。

### 一、设计任务

（一）居住区规划结构方案（60分）

（二）按规划结构确定的布局，进行居住区公共活动中心的详细规划设计（90分）

### 二、设计内容

（一）居住区规划结构方案

规划内容含：

- 1、居住区构成的结构形式；
- 2、居住建筑用地、公共服务设施用地、公共绿地及中小学、幼托的布局；
- 3、居住区道路的等级、走向、红线宽度、断面形式及静态交通安排；

（二）居住区公共活动中心详细规划设计

拟建设内容：

- 1、商业服务设施，建筑面积25000平方米，包括百货、超市、农贸市场、餐饮、综合修理、各类专业商店、金融、邮电等；
- 2、文化活动设施，建筑面积6000平方米，包括小型图书馆、文化站、网吧、娱乐设施等；
- 3、社区管理设施，建筑面积2500平方米，包括社区管理、物业管理、社区卫生所、少年儿童和老年人活动设施等；

4、居民休闲、活动广场，用地面积 0.5-1 公顷左右。

三、设计要求

- 1、用地功能布局合理，结构清晰；
- 2、合理组织人、车交通，方便居民，减少对城市道路的干扰；
- 3、与基地环境条件良好结合；
- 4、创造生动有序、富有个性特色的中心环境景观。

四、设计成果

1、居住区规划结构方案图（1: 4000）

要求表示出结构形式、用地布局和道路交通规划。

2、居住区公共活动中心规划总平面图（1: 1000）

要求表示出：

- （1）建筑平面形态、层数、内容；
  - （2）人行、车行道路及停车场地；
  - （3）室外场地、绿地及环境布置。
- 3、中心局部透视或鸟瞰（图幅不小于 20×30 厘米），需包括一部分室外空间和至少两幢主要公建。
- 4、分析图及文字说明（文字不超过 200 字）

所有图纸用钢笔墨线表现，单色或彩色不拘，徒手或工具均可。