

南京农业大学
2006 年攻读博士学位研究生入学考试试题

试题编号：435 试题名称：土地规划与管理

注意：答题一律答在答题纸上，答在草稿纸或试卷上一律无效

一. 名词解释（每小题 3 分，共 30 分）

1. 可耕地
2. 存量土地
3. 地籍
4. 宗地
5. 基本农田
6. 建筑容积率
7. 土地资源
8. 土地征收
9. 交通密度
- 10 森林郁闭度

二. 简答题（每小题 8 分，共 40 分）

1. 简述土地资源调查工作程序、内容和方法？
2. 简述土地价格评估方法及其适用条件？
3. 简述 3S 技术在土地利用规划管理中的应用？
4. 简述土地整理的程序和内容？
5. 简述土地利用规划环境影响评价的概念和内容？

三. 论述题（每小题 15 分，共 30 分，3 题选做 2 题）

1. 试论土地资源管理在我国新农村建设中的地位和作用？
2. 试论我国基本农田保护制度存在问题及其完善途径？
3. 试论我国土征用制度中存在的缺陷和改革思路？