

南京农业大学
2008 年攻读博士学位研究生入学考试试题

试题编号：3435 试题名称：土地规划与管理

注意：答题一律答在答题纸上，答在草稿纸或试卷上一律无效

一、名词解释（每题 3 分，共 30 分）

1. 区位
2. 土地利用规划体系
3. 井田制
4. 土地所有权价格
5. 初始土地登记
6. 城市化
7. 建筑容积率
8. 公路密度
9. 复种指数
10. 土地垦殖率

二、简答题（每题 10 分，共 40 分）

1. 简述人地协调论的中心思想及其应用？
2. 编制土地利用规划应遵循哪些原则？
3. 简述水资源开发利用方式？
4. 简述土地登记的对象、类型和特点？

三、论述题（每题 15 分，共 30 分）

1. 试论当前我国耕地保护中存在问题及其解决措施？
2. 如何编制土地利用总体规划？