

南京大学 2000 年攻读硕士学位研究生入学考试试题(三小时)

考试科目 土地管理学 得分 专 业: 自然地理学

土地管理学试题

1. 我国土地资源现状及利用上存在的问题,并以此说明加强土地管理的紧迫性和必要性。 (15 分)
2. 简述土地统计的概念和特点。完整的土地统计过程包括几个阶段,各阶段的核心工作是什么? (10 分)
3. 建立科学的土地统计指标和土地统计指标体系的重要意义是什么? (10 分)
4. 何为土地管理?如何理解土地管理是一项国家措施? (10 分)
5. 我国新修订的《土地管理法》中保护土地资源的法律规定有哪些?有何重要意义? (10 分)
6. 现代企业土地资产管理的措施有哪些? (10 分)
7. 马克思主义的地租理论对调整土地关系及合理利用土地资源的指导作用是什么? (10 分)
8. 试述地价的概念,并分析影响地价的因素。 (15 分)
9. 地籍管理包括哪几方面的内容?它们之间的联系及其在地籍管理中的作用如何? (15 分)
10. 试述土地利用总体规划编制的主要内容及其现实意义。 (15 分)

(2., 3.两题任选一题。 4., 5.两题任选一题。)