

东北财经大学 2006 年招收硕士研究生入学考试初试
经济法学专业《经济法》试题 A 卷

考研加油站收集整理 <http://www.kaoyan.com>

- 注：1. 答案必须写在答题纸上，写在题签（试题）上不给分。
2. 答卷须用黑蓝色笔（钢笔、签字笔、圆珠笔），用红色笔、铅笔不给分。

一、概念题（每题 4 分，共 20 分）

1. 票据抗辩
2. 动产质押
3. 物权的追及效力
4. 一般人格权
5. 无因管理

二、简答题（每题 10 分，共 60 分）

1. 什么是社会审计？社会审计机构的权限有哪些？
2. 法定解除合同的条件是什么？
3. 我国《破产法》对破产分配顺序是如何规定的？
4. 合伙人的忠实义务具体包括哪些方面？
5. 法人具有哪些基本法律特征？
6. 债权的特性包括哪些方面？

三、论述题（每题 20 分，共 40 分）

1. 根据修订后的公司法试述有限责任公司的设立条件。
2. 试论物权法的公示、公信原则。

四、案例分析题（每题 15 分，共 30 分）

1. 某甲出国定居，将其在国内的临街一楼的住房委托其亲属某乙看管，并将房产证等房屋权属文件交给了某乙。某乙在未征得某甲同意的情况下，擅自将某甲的房屋进行改造，并以某甲的名义租给一个外地人某丙用作美容院营业，租期五年，每年租金两万元。两年后，某甲回国，准备将该房屋卖给自己的一位朋友，却发现该房屋由某丙在经营美容院，由此发生纠纷。

试分析：

- (1) 某乙将某甲房屋租给某丙的行为是否有效？为什么？
 - (2) 现某甲与某乙之间存在哪几个民事法律关系？某甲可以向某乙提出什么请求？
 - (3) 某丙对某甲的房屋是否有优先购买权？为什么？
 - (4) 你认为该纠纷当如何解决？
2. 佟某和吕某订立一份买卖汽车的合同，约定由吕某在当年 6 月底将一部行使了 2 万多公里的汽车交付给佟某，价款 3.5 万元；佟某交付定金 5000 元，交车后 15 日内余款付清。合同还约定，任何一方违约，应向对方支付违约金 4000 元。合同订立后，该汽车因外出运货耽误，未能在 6 月底以前返回。7 月 1 日，汽车在途经山路时遇雨，被一块落下的石头砸中，车辆受损，吕某对汽车进行了修理，于 7 月 10 日交付给佟某。10 天后，佟某在运货中发现汽车发动机有毛病，经检查，该发动机经过修理，遂请求退还汽车，并要求吕某双倍返还定金，支付 4000 元违约金，赔偿因其不能履行对第三人的运输合同而造成经营收入损失 3000

元。吕某则提出汽车没有办过户手续，合同无效，双方只需返还财产。

请回答下列问题并说明理由：

- (1) 该汽车买卖合同是否有效？
- (2) 汽车被石头砸中的损失应由谁承担？
- (3) 佟某能否要求退车？
- (4) 佟某能否请求吕某支付违约金并双倍返还定金？
- (5) 佟某能否请求吕某赔偿经营收入损失？

