

2000 年南开大学房地产经济考研试题

考研加油站收集整理 <http://www.kaoyan.com>

每题 20 分(任选 5 题)

- (一) 住宅价格应由哪些因素构成和当前存在的问题。
- (二) 简述土地利用分类及其意义。
- (三) 简述土地资源的特性与经济利用的关系。
- (四) 造成当前商品房积压的原因分析。
- (五) 试论住房消费信贷及其意义。
- (六) 简论城市地租。