

已对下列

北京航空航天大学
二 00 四年硕士试题

题单号：771

民法学（共 2 页）

考生注意：所有答案务必书写在考场提供的答题纸上，写在本试题单上的答题一律无效（本题单不参与阅卷）。

一、名词解释（本题共 30 分，每小题各 6 分）

- 1、肖像权
- 2、转继承
- 3、典权
- 4、意思实现
- 5、著作邻接权

二、比较下列概念（本题共 30 分，每小题各 10 分）

1. 无因管理与无权代理
2. 行纪合同与居间合同
3. 无过错责任与公平责任

三、简答题（本题共 30 分，每小题各 10 分）

4. 用民法学原理简评“欠债还钱”的民间说法。
- 2、债权人代位权的成立条件如何？
- 3、著作权的法定许可包括哪些内容？

四、论述题（20 分）

论意思表示。

五、案例分析题（本题共 40 分，每小题各 20 分）

（一） 2001 年 5 月，甲厂研制成功了一种自卸卡车所用的车棚及支架，并在当月就该种卡车的车棚及支架部分向国家专利行政部门提交了专利申请，2002 年 6 月获得实用新型专利权。乙运输公司在承担正常的运输业务时，发现装备有上述车棚和车架的卡车装货量大且稳定性强，途中也很少发生泄漏或者扬尘现象。2003 年 2 月，乙运输公司在丙车辆厂检修车辆时，要求该厂根据乙运输公司的车型，在运输公司的 23 辆卡车上设计安装了类似的车棚和车架，

继续从事运输业务至今。丙车辆厂在事后发布的广告宣传中称，该厂能够为各种卡车设计安装上述车棚和车架。

- 问：1、乙运输公司是否侵犯了甲厂的专利权，为什么？（8分）
2、丙车辆厂的行为是否侵犯了甲厂的专利权，为什么？（8分）
3、乙运输公司和丙车辆厂的法律 responsibility 如何认定？（4分）

（二）王某为某科研单位的研究人员。2001年，他经申请取得美国一家大学攻读博士学位的机会，但按照相关政策，他出国前必须缴纳4万元的保证金。由于手头拮据，他决定将父母留给他和哥哥的一所房屋卖掉，2001年5月，他赶回老家卖房。王某的哥哥正好出差在外地，就在电话中口头允许王某出售房屋，但价格不得低于10万元。由于着急用钱，而且对老家房屋市场的行情不清楚，经人介绍，将房屋以50000元卖给钱某，虽然价格很低，但介绍人说已经是很高的价格了。同年7月，王某在北京办理签证时拒签，因此也失去了就读的机会。2002年1月在回老家过年时，发现自己出卖房屋的价格比当时的市场价低一半还多。于是，向律师咨询能否有合法依据挽回自己的经济损失。此时，王某的哥哥也要求弟弟归还5万元的房屋价款。此外，由于王某出售房屋时该所房屋被李某租赁，房屋租赁终止期为2003年5月，胡某取得房屋所有权后，借口租赁合同是李某与原房主（王某父母）所签，自己不愿意再将房屋租赁，限令李某在2001年12月前搬出房屋。于是李某起诉王某违约，因为按照李某与王某（父母）所签的租赁合同的规定，出租方在租赁有效期内不得将房屋出售他人。

问：

- 1、王某与钱某的房屋买卖合同是否有效，为什么？（3分）
- 2、你认为王某的行为是否属于无权处分，为什么？王某的哥哥主张是否合理，为什么？（7分）
- 3、李某是否可以主张王某违约，为什么？他如何保护自己的权益（5分）
- 4、王某怎样做才能挽回自己的损失？（5分）