

## 2014 年中国农业大学 852 土地资源管理考研试题（回忆版）

本试题由 kaoyan.com 网友 naodai 提供

### 一、名词解释

1. 土地分类
2. 土地制度
3. 土地投资强度
4. 经营性用地
5. 建设项目用地预审
6. 鱼鳞图册
7. 多用途地籍
8. 土地用途管制

### 二、简答

1. 土地的资源、资产职能。土地过度资本化的弊端。
2. 土地管理学的研究对象和主要研究内容。
3. 土地集约利用的概念及理论基础。
4. ZF 的职能。土地管理中区分 ZF、市场的关系。
5. 我国土地管理中提出的“一张图”管理的概念和内容。
6. 土地租、税、费三者的概念及在实践中的具体表现形式。
7. 不动产统一登记的概念及意义。（忘记了一道题）

### 三、论述

（具体的不太记得了）十八届三中全会上提出“农村土地市场化”，分析，我国城乡二元用地结构的现实依据和背景和农村土地市场化的原则。

以上试题来自 kaoyan.com 网友的回忆，仅供参考，纠错请发邮件至 suggest@kaoyan.com。