

命题学院（盖章）： 土木工程学院 考试科目代码及名称： 908 工程经济学

一、考试基本要求

本考试大纲适用于报考深圳大学管理科学与工程（工学）专业的硕士研究生入学考试。工程经济学是研究项目在工程建设中如何均衡技术与经济效果的一门科学。通过对既定技术的经济分析，可以对工程建设的各种方案进行选择 and 评价，优化决策行为。

二、考试内容和考试要求

（一）工程经济学的基本概念

1. 工程技术与经济的关系
2. 工程经济学的产生与发展
3. 建设项目投资构成
4. 成本与费用
5. 利润的核算

（二）资金时间价值

1. 现金流量与现金流量图
2. 名义利率与实际利率
3. 资金时间价值的计算
4. 项目建设期利息计算

（三）投资方案的评价指标

1. 投资回收期
2. 净现值、净现值率
3. 内部收益率
4. 投资利润率、投资利税率
5. 借款偿还期

（四）投资方案的比较与选择

1. 投资方案类型划分
2. 计算期相同的互斥方案比较
3. 计算期相同的互斥方案比较
4. 独立方案的选择

（五）项目融资

1. 项目融资的含义
2. 项目筹资渠道
3. 资本成本的计算

（六）建设项目可行性研究

1. 我国的基本建设程序
2. 建设项目可行性研究的主要内容

(七) 建设项目财务评价

1. 折旧的计算
2. 现金流量表 (掌握填写表格知识)
3. 利润表 (掌握填写表格知识)
4. 财务评价指标分析
5. 项目盈亏平衡分析和概率分析

(八) 建设项目国民经济评价

1. 国民经济评价的意义
2. 经济效益和费用的识别
3. 影子价格的计算

(九) 价值工程

1. 价值工程的概念、特点和提高价值的途径
2. 价值工程的工作程序和方法

三、考试基本题型 (满分 150 分)

主要题型可能有: 选择题、简答题、计算题