

702 城乡规划理论综合 考试大纲

一、考试性质

城市规划理论综合考试是为招收城乡规划学方向的硕士研究生设置的，它的评价标准是高等学校优秀本科毕业生能达到及格或及格以上水平，以保证被录取者具有基本的专业理论素质。

二、考试内容

一)、城市及城市发展

1. 城市、城市化的概念
2. 世界城市化发展过程特点
3. 中国现阶段城市化发展特点

二)、城市规划学科的发展

1. 现代城市规划产生的历史背景，理论渊源
2. 主要理论与实践
 - (1) 霍华德的田园城市理论
 - (2) 卫星城、新城的理论与实践
 - (3) 现代建筑运动的影响及《雅典宪章》(Charter of Athens)
 - (4) 马丘比丘宪章(Charter of Machu Picchu)
 - (5) 有机疏散思想
 - (6) 邻里单位、小区规划与社区规划
 - (7) 理性主义规划理论及其批判
 - (8) 城市规划的社会学批判、新马克思主义城市分析
 - (9) 从环境保护到可持续发展的规划思想
 - (10) 从交往型规划(communicative planning)到合作性规划(collaborative planning)
 - (11) 全球城(Global city)和全球化理论
3. 当代城市规划方法的变革

三)、城市规划的工作内容和编制序列

1. 城市规划的任务与工作特点
2. 城市规划编制序列

(1) 城市规划纲要、城市总体规划、分区规划、控制性详细规划、修建性详细规划的主要内容及成果要求。

(2) 城市总体规划、控制性详细规划的强制性内容。

(3) 我国城市规划编制序列的特点及存在的问题。

3. 城市总体规划的调整和修改的规定
4. 城市规划的审批规定

四) 城市性质与人口

1. 城市性质的含义，确定城市性质的依据和方法，城市类型划分。
2. 城市人口的含义，城市人口的构成，估算城市人口发展规模的方法。

五) 城市用地的评价与分类

1. 城市用地及用地规模的概念
2. 城市用地适用性评价
3. 城市建设用地评价及选择
4. 城市用地构成：用地分类及代号，用地平衡表的制作
5. 城市用地指标

六) 主要类型的用地规划

1. 居住用地

居住用地的组成与分类, 规划布置要求

2. 工业用地

工业布置的基本要求, 工业在城市中布置的一般原则和形式, 工业用地布局与城市的关系。

3. 仓储用地

4. 公共设施用地

公共设施用地的分类及布局要求, 城市中心的组织与分布要求。

5. 城市绿地

城市绿地的分类及指标, 城市绿地系统的布局要求。

6. 城市对外交通及道路广场用地

七) 城市总体布局

1. 城市功能、结构与形态

2. 城市总体布局的基本原则

3. 城市总体布局方案优化的方法

4. 规划方案比较的内容与方法。

八) 分区规划及控制性详细规划

1. 分区规划的概念, 分区规划的主要内容, 分区规划与总体、控规的内容区别及衔接联系。

2. 控制性详细规划

(1) 用地区划、控制性详规、用地兼容性、土地细分、各类规划指标的概念及内涵。

(2) 控制性详细规划的主要内容。

(3) 控规中的规划控制指标。

(4) 控规成果内容及成果表达模式特点。

(5) 计划部门、规划部门、土地管理部门各自在城市土地使用管理职责上的内容及差异。

九) 居住区规划

1. 居住区的组成与规模

2. 居住区的规划结构

3. 居住区规划设计要求

4. 居住区规划设计的技术经济指标

十) 城市历史文化遗产保护与城市更新

1. 城市历史文化遗产保护

(1) 历史文化名城、历史文化保护区、历史地段的概念。

(2) 历史文化名城的分类, 保护规划的内容。

(3) 历史地段(街区)的基本特征与划定原则, 保护内容, 整治与更新内容。

2. 城市更新

(1) 旧城更新的概念。

(2) 我国旧城更新中的主要矛盾及其产生的根源。

(3) 城市更新的主要类型及常见的更新方式。

(4) 国外城市更新的经验与教训。

十一) 城市规划管理与法规

1. 城市规划管理的基本知识

城市规划管理的概念, 城市规划管理系统, 城市规划管理的原则。

2. 城市规划管理运作

(1) 城市规划管理系统的构成。

(2) 城市规划组织编制与审批管理、建设项目选址规划管理、建设用地规划管理、建设工程规划管理的主要内容。

(3) 城市规划实施监督检查管理的主要内容。

3. 法规文件

了解《中华人民共和国城市规划法》及主要的技术规范。

十二) 区域城镇体系规划

1. 城镇体系的概念、特征、发育阶段、类型及其理论研究进展
2. 城镇体系规划的意义、任务和研究内容
3. 城镇体系规划编制程序和工作方法
4. 城镇发展区域条件分析评价的主要内容和方法
5. 城镇发展战略与人口城镇化水平预测
6. 城镇体系规划：职能、规模、空间、结构的内容和方法
7. 重点地区和主要城市的发展战略规划

十三) 中国城市建设史部分

1. 殷周时代的城市
2. 秦汉时代的城市
3. 三国至隋唐时代的城市
4. 宋元时代的城市
5. 明清时代的城市
6. 近代城市建设

十四) 外国城市建设史

1. 文艺复兴及巴洛克时期的城市
2. 绝对君权时期的城市
3. 近现代城市规划理论与实践
4. 20 世纪 50 年代的城市规划与建设
5. 20 世纪 60 年代以来的城市建设

三、考试要求

考查城乡规划的基本概念、基本原理，在此基础上考查考生应用城乡规划的基本概念、基本原理，解决和分析城市规划、建设和管理实际问题的能力。

四、试卷结构

1. 考试内容的比例
 - (1) 基本概念：约 30%，
 - (2) 基本原理：约 40%，
 - (3) 实际问题：约 30%
2. 题型构成
 - (1) 名词解释：约 20%
 - (2) 问答题：约 50%
 - (3) 论述题及分析题：约 30%

五、考试方式与时间

1. 考试方式：闭卷、笔试
2. 答题时间：3 小时

六、主要参考书目

1. 《城市规划原理》(第四版)，同济大学主编，中国建筑工业出版社，2010；
2. 《中国城市建设史》，同济大学主编，中国建筑工业出版社，1989；

3. 《外国城市建设史》，同济大学主编，中国建筑工业出版社，1989；
4. 《区域研究与区域规划》，彭震伟主编，中国建筑工业出版社，2005；
5. 《城市规划管理与法规》，孙施文，中国建工出版社，2003；

