

## 土地资源管理考试大纲

### 一、考试性质

土地资源管理考试是土地资源管理专业硕士生入学考试科目之一,是教育部授权的土地资源管理专业硕士培养院校自行命题的选拔性考试。本考试大纲的制定力求反映土地资源管理硕士学位的特点,科学、公平、准确、规范地测评考生的专业知识基础、基本素质和综合能力。土地资源管理科目考试的目的是测试考生掌握土地资源、土地调查与评价、土地利用规划、土地经济学、地籍管理及土地管理等专业基础知识、基本素养及综合利用专业基础理论分析问题的能力。

### 二、评价目标

(1)要求考生掌握土地资源、土地经济、土地管理等方面的基础知识。

(2)要求考生具有开展土地调查与评价、土地利用规划、地籍管理等方面的基础知识和基本专业技能。

(3)要求考生具有利用土地资源管理专业基础知识和基本理论分析实践问题的能力。

### 三、考试内容

土地资源管理科目考试内容由“土地资源学”,“土地经济学”,“土地利用规划学”,“地籍管理”和“土地管理学”五部分组成。

#### (一)土地资源学

土地资源学部分主要测试以下内容:

1. 土地及土地资源的基本概念、特性
2. 土地类型及土地资源分类基础知识
3. 土地调查与评价基础知识
4. 土地资源利用保护基础知识

#### (二)土地经济学

土地经济学部分主要测试以下内容:

1. 人地关系及土地人口承载力
2. 土地供给与需求
3. 地租与地价理论
4. 区位理论

#### (三)土地利用规划

土地利用规划部分主要测试以下内容:

1. 土地利用与土地利用规划的基本概念
2. 土地利用规划的基础理论
3. 土地利用系统分析内容与方法
4. 土地利用规划的主要类型及程序、内容

#### (四)地籍管理

地籍管理部分主要测试以下内容:

1. 地籍与地籍管理的基本概念、作用和目的
2. 地籍调查
3. 土地登记
4. 土地统计

#### (五)土地管理学

土地管理学部分主要测试以下内容:

1. 土地与土地管理的基本概念、特征
2. 土地管理的基本理论
3. 土地制度与政策
4. 征地与建设用地管理

#### 四、考试形式和试卷结构

##### （一）考试时间

考试时间为 180 分钟。

##### （二）答题方式

答题方式为闭卷、笔试。

试卷由试题和答题纸组成。答案必须写在答题纸相应的位置上。

##### （三）试卷满分及考查内容分数分配

试卷满分为 150 分。其中各部分内容约 20—30 分，综合分析 30 分。

##### （四）试卷题型比例

名词解释 8 题，每小题 5 分，共 40 分

简答题 8 题，每小题 10 分，共 80 分

论述题 1 题，共 30 分